

REGISTRO GERAL (Livro N° 2)

2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MACEIÓ - ALAGOAS

CNM: 001925.2.0006860-70

Cláudio Pereira de Andrade
Cláudio Pereira de Andrade
Oficial

1986

MATRÍCULA Nº 6860 (seis mil, oitocentos e sessenta)-DATA: 07 de Agosto
de 1986.

-Prédio Residencial sob nº 297 (duzentos e noventa e sete), situado na rua Riachuelo, no bairro do Trapiche da Barra, nesta cidade, construído em alvenaria com as seguintes características: 03 quartos, 02 sanitários e 04 salas, com uma área construída de 94,50m², área coberta de 105,00m², edificado no lote de terreno próprio nº 03 (três da Quadra "A", do Desmembramento Riachuelo, medindo 10,00m (dez metros) de frente e de fundos por 31,00m (trinta e um metros) de frente a fundos em ambos os lados; limitando-se pela frente com a rua Riachuelo, do lado direito com o lote nº 02, de Juarez Pereira de Oliveira, do lado esquerdo com terreno de Erivaldo Luz e pelos fundos com o lote 04, de José Silva. PROPRIETÁRIA: MARLENE DE FIGUEIREDO PEREIRA, brasileira, solteira, maior, auxiliar de agente administrativo, residente e domiciliada nesta cidade, CPF/MF nº 049.099.924-72.-REGISTRO ANTERIOR: L23-BJ, fls.153 nº 46.764, em 03.07.67 e AV.nº 8536, em 11.03.86, do 1º Cartório desta cidade, C/Nº 6928, onde se vê que a proprietária adquiriu o imóvel desta matrícula por compra feita a Francisca Mendonça de Albuquerque Uchôa, conforme escritura de compra e venda, lavrada em 19.06.67, nas notas do 6º ofício desta capital, no Livro nº 40, fls.177; dou fé. Eu, *Cláudio Pereira de Andrade* Escrevente, datilografei. Maceió, 07.08.86. O Oficial:

Cláudio Pereira de Andrade
R.1-6860-Protocolo nº 12426-07.08.86.-COMPRA E VENDA- Por escritura de compra e venda, lavrada em 27.06.86, nas notas do 4º ofício desta capital, L2115, fls.06 e v., tabelião Lumar Fonseca de Machado, a proprietária Marlene de Figueiredo Pereira, brasileira, solteira, maior, auxiliar de agente administrativo, residente e domiciliada nesta cidade, CPF/MF nº 049.099.924-72, vendeu a SALGEMA-INDUSTRIAS QUIMICAS S/A., sediada na Av. Assis / Chateaubriand, nº 5260, Pontal da Barra, nesta cidade, CGC/MF nº 12.296.919/0001-53, representada por seus Diretores Antonio Gomes de Mattos Junior, CPF nº 017.271.178-91, C.I. nº 289.5667-SP e Abraham Zagury, CPF nº 7018.515.197-34, C.I. nº 03.301-CRQ-RJ, ambos brasileiros, casados, engenheiros químicos, residentes e domiciliados nesta cidade, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de CZ\$ 200.000,00 (duzentos mil cruzados); foi pago o imposto de transmissão; quite com a Municipalidade e com o IAPAS, conforme Certidão Negativa de Débito-CND-Série A, nº 001489; consta na escritura que foram apresentadas às Certidões de que trata a Lei nº 7.433, de 18.12.85; dou fé. Eu, *Cláudio Pereira de Andrade* Escrevente, datilografei. Maceió, 07.08.86. O Oficial:

R.2-6860-Protocolo nº 24610-08.04.2002-INCORPORAÇÃO- Por requerimento de 02.04.2002, com firma reconhecida da TRIKEM S/A, com sede na rua Hidrogênio nº 3.342, Complexo Básico, Cqpec, Polo Petroquímico, Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54 e Filial nesta cidade, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0013-98, representada por Jorge Augusto Bastos, brasileiro, casado, contador, portador da C.I nº 372.098/AL e inscrito no CIC/MF nº 267.692.477-04, residente e domiciliado nesta cidade, por procuração particular data de 09.04.2001, para constar que SALGEMA INDÚSTRIAS QUÍMICAS S/A, foi incorporada ao patrimônio da TRIKEM S/A, conforme Ata de Assembléia Geral Extraordinária, lavrada em 12.12.96, publicada no Diário Oficial do Estado da Bahia, arquivada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96062619 de 12.12.96; Certidão da Secretária da Receita Federal nº E-5.034.548 de 01.11.2001 e CND/INSS nº 006162002-04001010 de 07.02.2002; tudo mais conforme os documentos apresentados em cartório; dou fé. Eu, *Cláudio Pereira de Andrade* Escrevente, datilografei. Maceió, 08.04.2002. Oficial Substituta. *Cláudio Pereira de Andrade*

R.3-6860-Protocolo nº 26275-04.06.2004-INCORPORAÇÃO- Por requerimento de 28.05.2004, com firmas reconhecidas da BRASKEM S/A, com sede na rua Eteno nº 1561, Complexo Petroquímico

de Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 42.150.391/0001-70, com atividade econômica de Extração de Minerais e Fabricação de Cloro e Alcalis, situada na Av. Major Cicero de Góes Monteiro s/nº, Bebedouro e Av. Assis Chateaubriand nº 5260, Pontal da Barra, nesta cidade, representada por sua procuradora Andréa Rocha Cavalcanti Jucá Paiva, brasileira, casada, economista, inscrita no CIC/MF nº 453.763.014-00, residente e domiciliada nesta cidade, por procuração particular datada de 06.05.2004, com firmas reconhecidas para constar que o imóvel constante desta matrícula de TRIKEM S/A, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54, foi incorporado ao patrimônio da BRASKEM S/A, conforme Ata das Assembleias Gerais Ordinárias e Extraordinárias de 30.04.2001, registradas na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96310724 em 07.05.2001; Ata da Assembleia Geral Extraordinária de 27.09.2002, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96402252 em 10.10.2002 e Ata da Assembleia Geral Extraordinária de 15.01.2004, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 29900738817-29900738825 em 22.01.2004 e Anexo de 08.12.2003, registrado na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96595540 em 22.01.2004; Apresentou em cartório em nome da TRIKEM S/A a CND/INSS nº 003232004-04001010 de 19.01.2004 e em nome da BRASKEM S/A a CND/INSS nº 009312004-04001010 de 08.03.2004 e Certidão Positiva de Débitos e Tributos e Contribuições Federais, com efeitos de Negativa nº 6.631.046 de 03.02.2004; tudo mais conforme documento apresentado em cartório; dou fé. Eu, Escrevente, datilografei. Maceió, 02.07.2004. O Oficial. *Síndico da Trikem S/A*